

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. ĐÀ NẴNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN SƠN TRÀ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sơn Trà, ngày 22 tháng 11 năm 2024

Số: 1077/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014 và Quyết định số 1079/QĐ/TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 203/2020/QĐST-DS ngày 13 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện bàn giao tài sản và thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá lập ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại chứng thư thẩm định giá số 159/2024/392/CT.VNA và số 159/2024/393/CT.VNA ngày 12 tháng 11 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm đầu tư và thẩm định giá VNA;

Căn cứ Thông báo số 1057/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Công văn số 953/VCB.Qng-KHBL ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam chi nhánh Quảng Ngãi, Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam chi nhánh Quảng Ngãi,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng - địa chỉ: 02 An Mỹ 8, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản bảo đảm thi hành án, như sau:

- Tàu cá mang số hiệu QNg-92743-TS
- Tàu cá mang số hiệu QNg-92986-TS

(Tài sản thẩm định giá theo hiện trạng biên bản về việc tự nguyện bàn giao tài sản thi hành án và thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá lập ngày 29/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng)

Các tàu cá nêu trên đang được neo đậu tại Âu thuyền Thọ Quang, thành phố Đà Nẵng.

Vậy, thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

\* **Hồ sơ đăng ký bao gồm:** theo Phụ lục 1 ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ/TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.



1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2. Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

3. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá.

4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

**\* Thời gian nộp hồ sơ:** Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo trên Công thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng và Công thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc chọn tổ chức thẩm định giá.

Thành phần hồ sơ: Văn bản tham giá ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

**\* Hình thức nộp hồ sơ:** Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

- Văn bản tham giá ký Hợp đồng phải thể hiện đầy đủ, ngắn gọn 05 yêu cầu lựa chọn và file mềm (Word) gửi vào địa chỉ mail [huynhnhonthadng@gmail.com](mailto:huynhnhonthadng@gmail.com).

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Địa chỉ: 02 An Mỹ 8, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Sơn Trà;
- Lưu: VT, HSTHA.

